

**Formulaire de demande de cautionnement**  
(pour un bail à usage d'habitation)

**1. Locataire**

Locataire principal (adresse actuelle)

Nom, Prénom: \_\_\_\_\_

Rue, No.: \_\_\_\_\_

NPA, localité: \_\_\_\_\_

Date de naissance, lieu d'origine: \_\_\_\_\_

Nationalité, Permis (type): \_\_\_\_\_

Téléphone, E-mail: \_\_\_\_\_

Profession : \_\_\_\_\_

Employeur actuel : \_\_\_\_\_

2° locataire (garant)

Nom, Prénom : \_\_\_\_\_

Rue, No.: \_\_\_\_\_

NPA, localité: \_\_\_\_\_

Date de naissance, lieu d'origine: \_\_\_\_\_

Nationalité, Permis (type): \_\_\_\_\_

Téléphone, E-mail: \_\_\_\_\_

3° Locataire (garant)

Nom, Prénom: \_\_\_\_\_

Rue, No.: \_\_\_\_\_

NPA, localité: \_\_\_\_\_

Date de naissance, lieu d'origine: \_\_\_\_\_

Nationalité, Permis (type): \_\_\_\_\_

Téléphone, E-mail: \_\_\_\_\_

**2. Logement à cautionner**

Rue, No.: \_\_\_\_\_

NPA, localité: \_\_\_\_\_

Date début du bail: \_\_\_\_\_

Gérance / Bailleur: \_\_\_\_\_

Rue, No.: \_\_\_\_\_

NPA, localité: \_\_\_\_\_

Téléphone, E-mail \_\_\_\_\_

**3. Caution de garantie**

Montant du loyer mensuel CHF: \_\_\_\_\_

Caution demandée CHF: \_\_\_\_\_

Le calcul de la prime annuelle est basé sur le montant de la garantie de loyer figurant dans le contrat de bail.

Au début du contrat, le locataire paie une prime de CHF: \_\_\_\_\_ à 3A KAUTION,  
4.5% de la somme de cautionnement, avec timbre fédéral de 5% de plus.

Assureur: GENERALI, Assurances Générales SA (ci-après „GENERALI“), Avenue Perdttemps 23, 1260 Nyon.  
Conditions Générales d'Assurance (CGA) pour l'assurance de garantie de loyer, édition août 2015.

Le(s) locataire(s) déclare(nt) connaître, comprendre et accepter les conditions générales d'assurance (CGA) ci-après au verso. Ce document est une simple demande de garantie, seul le certificat de garantie de loyer signé par 3A KAUTION fait office de cautionnement. Dès réception de la première prime d'assurance et acceptation du dossier, ce certificat sera envoyé à votre gérance/bailleur et vous en recevrez automatiquement une copie servant en même temps de police d'assurance.

Signature(s) juridiquement valable(s) du (des) locataire(s)  
(de tous les locataires mentionnés dans le contrat de bail)

Date, Lieu: \_\_\_\_\_

Locataire principal

2° locataire (ou garant)

3° locataire (ou garant)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_